



Unterägeri

Gemeindeverwaltung

Postfach 79

CH-6314 Unterägeri

Telefon 041 754 55 00

www.unteraegeri.ch

An die Zuger Medienvertreter

Datum 6. April 2023
Bearbeitung Werner Landtwing / Abteilung Finanzen
Telefon / Mail +41 41 754 55 00 / finanzen@unteraegeri.ch
Betreff **Jahresrechnung 2022 – Einwohnergemeinde Unterägeri**

Gewinn dank einmaligem Sondereffekt

Die Jahresrechnung 2022 der Einwohnergemeinde Unterägeri schliesst bei einem Aufwand von CHF 53.54 Mio. und einem Ertrag von CHF 64.47 Mio. mit einem Jahresüberschuss von CHF 10.93 Mio. ab. Budgetiert war ein Jahresüberschuss von CHF 0.55 Mio.

Ein grosser Grundstückverkauf hat dazu beigetragen, dass anstatt der budgetierten CHF 1.5 Mio. effektiv CHF 8.65 Mio. Grundstückgewinnsteuern eingenommen wurden. Daneben durften auch höhere ordentliche Steuererträge verbucht werden.

	Budget 2022	Rechnung 2022	Abweichung zum Budget	
Erfolgsrechnung				
Total Aufwand	53 899 400	53 535 373	- 364 027	- 1%
Total Ertrag	54 449 400	64 465 897	10 016 497	18%
Ertragsüberschuss	550 000	10 930 524		
Investitionsrechnung				
Total Ausgaben	9 870 000	11 771 473	1 901 473	19%
Total Einnahmen	250 000	30 266	- 219 734	- 88%
Nettoinvestitionen	9 620 000	11 741 207		
Finanzierungsnachweis				
Finanzierungsfehlbetrag	5 027 000			
Finanzierungsüberschuss		2 856 219		

Hohe Budgetdisziplin

Auf der Aufwandseite erreicht Unterägeri mit einer Budget-Abweichung von lediglich CHF 0.36 Mio. bzw. 0.68 % eine Punktlandung und weist damit eine sehr hohe Budgetdisziplin aus.

Steuererträge

Die Budgetgenauigkeit war grundsätzlich auch auf der Ertragsseite vorhanden. Die Ausnahme bilden die Steuererträge von natürlichen Personen, welche das Budget um CHF 2.32 Mio. übertrafen sowie die erwähnten höheren Grundstückgewinnsteuern.

Pünktlicher Einzug ins Schulhaus Acher Mitte

Im August 2022 konnte das neue Schulhaus Acher Mitte rechtzeitig bezogen und viele Arbeiten frühzeitig beendet werden. Deshalb schloss die Investitionsrechnung mit CHF 2.12 Mio. höheren Nettoinvestitionen ab. Der bewilligte Gesamtkredit wurde jedoch nicht überschritten.

Gewinnzuweisung an das Eigenkapital

Vom Jahresgewinn 2022 sollen CHF 7.50 Mio. dem zweckgebundenen und CHF 3.36 Mio. dem frei verfügbaren Eigenkapital zugewiesen werden. Das frei verfügbare Eigenkapital beträgt nach der beantragten Gewinnzuweisung 2022 neu CHF 38.94 Mio.

Beurteilung und Aussichten

Der Gemeinderat freut sich über diesen erfolgreichen Jahresabschluss, ist sich aber bewusst, dass hauptsächlich ein einmaliger Sondereffekt dafür verantwortlich ist.

Für Auskünfte und Anfragen der Medienschaffenden steht Ihnen die Finanzchefin, Gemeinderätin Manuela Inglin-Henggeler gerne zur Verfügung (+41 79 340 04 32).