

An die Anwohner/innen und Anstösser/innen
Maihofstrasse / Neuschellstrasse



Unterägeri

Gemeindeverwaltung
Seestrasse 2 / Postfach
6314 Unterägeri

Datum 20. März 2024
Bearbeitung Renato Bertoldo / Bau
Telefon / Mail +41 41 754 55 60 / renato.bertoldo@unteraegeri.ch
Geschäfts Nr. 2020-2001 / 06.03.04
Betreff **Anwohnerinformation 06**

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Bauarbeiten für die Fernwärmeleitungen der Bauphase 3 sind bereits etwas früher abgeschlossen. Infolge dessen werden die Randabschlüsse und Planiearbeiten vorgezogen. Die Zufahrt in die Maihofstrasse ist ab Freitag, den 22.03.2024 gesperrt. Am Montag, den 25.03.2024 wird in der Bauphase 3 die Tragschicht eingebaut. Ab Dienstag, den 26.03.2024 ist die Zufahrt bis zu den Liegenschaften Maihofstrasse 2+4, Maihofstrasse 3, sowie die Einstellhalle Neuschellstrasse 22 jederzeit gewährleistet.

Die Abschlussarbeiten exklusive Deckbelagsarbeiten an der Bauphase 3 werden von Dienstag, den 26.03.2024 bis Donnerstag, den 28.03.2024 fertiggestellt. Somit ist die Zufahrt übers Osterwochenende vom Freitag, den 29.03.2024 bis Montag, den 01.04.2024 gewährleistet.

Ab Dienstag, den 02.04.2024 starten die Bauarbeiten der Bauphase 4. Ab diesem Zeitpunkt ist die Zufahrt zu den Liegenschaften ab Maihofstrasse 5 nur noch beschränkt gewährleistet. Der Fussgängerzugang ist mit Beeinträchtigungen sichergestellt. Am Abend und am Wochenende wird die Zufahrt wenn immer möglich gewährleistet und die Gräben mit Stahlplatten gedeckt.

Es gilt allgemein, die Stahlplatten langsam und vorsichtig zu befahren.

Die Ersatzparkplätze stehen auch weiterhin zur Verfügung.

Die erhaltenen Parkkarten sind bis zur Fertigstellung der Maihofstrasse aufzubewahren.

Im beiliegenden Situationsplan ist der Baustellenperimeter sowie die einzelnen Bauphasen und Verkehrsregime ersichtlich.

Bei Fragen stehen Ihnen nachstehende Personen gerne zur Verfügung:

Bauleitung	Stefano Guzzetta, Geozug Ingenieure AG	041 768 98 43
Gemeinde	Renato Bertoldo, Gemeinde Unterägeri	041 754 55 60
Elektro	Markus Hurschler, WWZ Energie AG	041 748 46 48
Wasser	Reto Zürcher, Korporation Unterägeri	041 754 52 72
Fernwärme	Timo Potter, Innovatief Bauplanung AG	079 812 25 36
Unternehmung	Marcel Schweizer, BÜWE Tiefbau AG	041 785 70 10

Wir danken Ihnen im Voraus für Ihr Verständnis und Ihre Flexibilität.

Gemeindeverwaltung Unterägeri
Abteilung Bau



Übersicht Bauphasen

