



Unterägeri

Einwohnergemeinde
Bau
Seestrasse 2
6314 Unterägeri

27. Oktober 2025

Pachtausschreibung: Terrasse beim «Haus am See»

Die Einwohnergemeinde Unterägeri sucht für den Frühling 2026 eine neue Pächterschaft für die saisonale Nutzung der Terrasse beim «Haus am See». Der rund 150 m² grosse Bereich direkt am Ägerisee bietet während der Sommermonate eine attraktive Gelegenheit für eine eigenständige Gastronomielösung im Freien.

Gesucht wird ein Konzept, das sich harmonisch in die Umgebung einfügt und Spaziergängerinnen und Spaziergänger sowie Badegäste mit einem qualitativen und unkomplizierten Angebot anspricht. Denkbar sind ein Glacéstand, ein Foodtruck oder eine Sommerbar kleinem Getränke- und Snackangebot.

Eine einfache Aussenbestuhlung bis hin zu einem stilvollen Lounge-Bereich mit entsprechender Beschattung ist möglich. Strom- und Wasseranschlüsse sind vorhanden. Die öffentlichen sanitären Anlagen befinden sich im nahegelegenen Theresiapark. Die bestehende Infrastruktur kann bei Interesse vom aktuellen Pächter käuflich übernommen werden.

Die Lage ist nicht nur idyllisch, sondern auch stark frequentiert – ideal für Gastgeberinnen und Gastgeber mit unternehmerischem Denken, gastronomischer Erfahrung und einem Flair für herzliche Bewirtung.

Fühlen Sie sich angesprochen?

Dann freuen wir uns auf Ihre schriftliche Bewerbung mit Konzept und Idee bis spätestens 30. November 2025 an:

Einwohnergemeinde Unterägeri

Abteilung Bau
Seestrasse 2
6314 Unterägeri
bau@unteraegeri.ch

Detaillierte Unterlagen werden nach Prüfung der eingegangenen Bewerbungen an grundsätzlich geeignete Interessentinnen und Interessenten gestellt. Bilder des Standorts und der aktuellen Gastro-Umsetzung finden Sie unter folgendem Link: unteraegeri.ch/terrassehausamsee.

Für Auskünfte steht Ihnen die Abteilung Bau gerne zur Verfügung: 041 754 55 22 / bau@unteraegeri.ch