



Unterägeri

Einwohnergemeinde
Bau
Seestrasse 2
6314 Unterägeri

An die Anwohner/innen In der Maihofstrasse

9. Juli 2025 | Marc Lutzmann | Leiter Bau
Marc.Lutzmann@unteraegeri.ch | + 41 41 754 55 23 | 2020-2001

Baustellen-Information

Sehr geehrte Damen und Herren

In der Maihofstrasse stehen noch die Fertigstellungsarbeiten an. Die Vorarbeiten für den Deckbelageinbau starten am Montag, den 01. September 2025, und führen zu kurzen Behinderungen. Die Zufahrt ist aber grundsätzlich möglich. Der eigentliche Einbau des Deckbelags mit einer Totalsperrung erfolgt am Mittwoch, den 03. September 2025.

Wenn Sie Ihr Fahrzeug am Mittwoch benötigen, bitten wir Sie, es bis spätestens Dienstag Abend um 16.00 Uhr aus dem Baustellenbereich herauszufahren. Ab 16.00 Uhr erfolgt der Haftanstrich, welcher in der ersten Stunde nicht betreten werden sollte.

Bei schlechter Witterung muss der Belageinbau verschoben werden. Wir würden Sie dann mit einem Flyer nochmals informieren.

Im Vorfeld werden Arbeiten für den Ersatz der Schmutzwasserleitung unter dem Damm von der Gewerbestrasse bis zur Maihofstrasse am 07. Juli 2025 gestartet. Der schlechte Zustand der Leitung wurde bei Kanal-TV-Aufnahmen festgestellt. Die neue Leitung wird mittels eines grabenlosen Pressrohrverfahrens verlegt, d. h., es werden lediglich eine Start- und eine Zielgrube benötigt. Während der Aushubarbeiten vor der Liegenschaft Maihofstrasse 19c/d im Bereich der Zielgrube wird es daher von Montag, den 21. Juli, bis Dienstag, den 22. Juli 2025, zu Behinderungen kommen. Während des Pressrohrvortriebs vom 21. Juli bis ca. 08. August 2025 bleibt die Zielgrube abgedeckt. Auch am Quartierfest am 16. August 2025 sind keine Behinderungen zu erwarten.

- **Vorarbeiten Deckbelagsarbeiten:** **Mo. 01.09. bis Di. 02.09.2025**
- **Einbau Deckbelag:** **Mi. 03.09.2025 (Totalsperrung)**
- **Fertigstellung:** **bis Fr. 05.09.2025**

Für Auskünfte stehen Ihnen folgende Kontaktpersonen zur Verfügung:

Bauherrschaft	Marc Lutzmann, Gemeinde Unterägeri	041 754 55 23
Bauleitung	Stefano Guzzetta, Geozug Ingenieure AG	041 768 98 43
Unternehmung	Dragan Tripic, Büwe Tiefbau AG	041 785 70 10

Wir danken Ihnen im Voraus für Ihr Verständnis und Ihre Flexibilität





Unterägeri

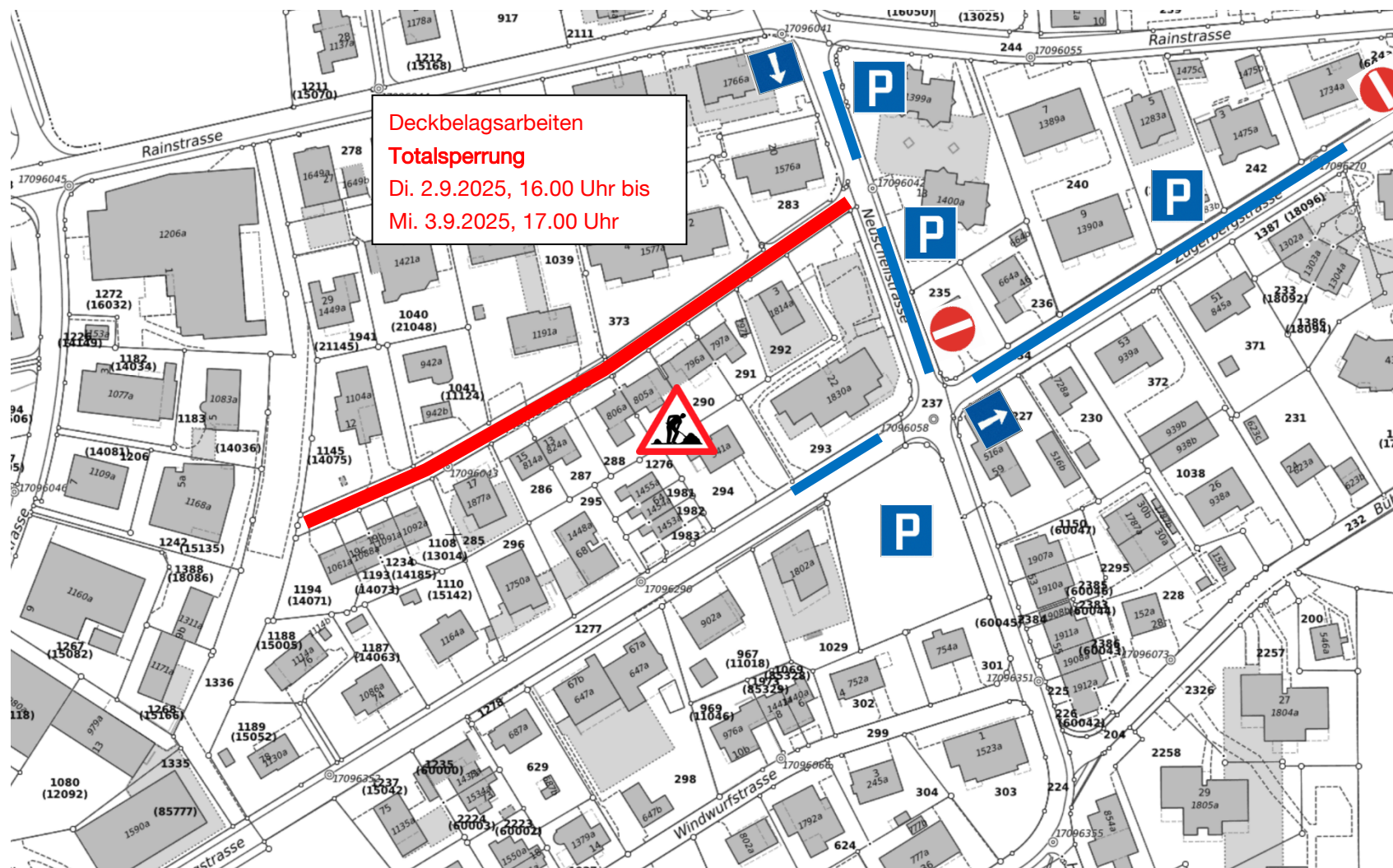
Einwohnergemeinde

Bau

Seestrasse 2

6314 Unterägeri

Übersichtsplan



Deckbelagsarbeiten
Totalsperrung
Di. 2.9.2025, 16.00 Uhr bis
Mi. 3.9.2025, 17.00 Uhr



Provisorische Längsparkierung